

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH studia stacjonarne pierwszego stopnia
ROK AKADEMICKI REALIZACJI PRACY 2015/2016
Katedra Planowania i Inżynierii Przestrzennej
Doradztwo na Rynku Nieruchomości

Promotor	Tematyka pracy dyplomowej inżynierskiej	Krótką charakterystyką pracy
prof. dr hab. inż. Ryszard Cymerman, prof. zw.	Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego	Opracowanie przykładowej prognozy
	Identyfikacja opłat od nieruchomości w wybranej gminie.	Badanie wielkości opłat związanych z nieruchomościami
	Identyfikacja opłat planistycznych w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	Identyfikacja opłat adiacenckich w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	Wycena szkód spowodowanych bezumownym korzystaniem z nieruchomości przez zakłady energetyczne.	Próba wyceny szkody
	Opracowanie planu zagospodarowania działki budowlanej	Na wybranym przykładzie opracowanie planu
	Identyfikacja stanu planistycznego gminy w wybranym powiecie.	Dokonanie inwentaryzacji opracowań planistycznych w gminie
	Określenie stanu zagospodarowania przestrzennego ośrodka akademickiego Kortowo	Analiza zagospodarowania przestrzennego Kortowa
dr inż. Marta Gwiaździńska-Goraj	Koncepcja zagospodarowania przestrzennego wybranego obszaru	W pracy należy wykonać inwentaryzację urbanistyczną wybranego terenu a następnie wykonać jego koncepcję zagospodarowania. Wybór terenu dowolny może to być teren jeszcze nie zainwestowany lub też już istniejący a sporządzona koncepcja może stanowić alternatywę do obecnego zagospodarowania.
dr inż. Dariusz Konieczny	Charakterystyka dróg wybranej miejscowości (miasta lub miejscowości gminnej).	Charakterystyka drogowego układu komunikacyjnego wybranej miejscowości. Opis występujących kategorii i klas technicznych dróg. Analiza stanu technicznego i użytkowego dróg (powiązania drogowe, rodzaje skrzyżowań, jezdnie, pobocza, ścieżki rowerowe, parkingi, chodniki).
	Budowa obwodnic w aspekcie rozwoju dużych miast.	Podział obwodnic, specyfika obwodnic wewnętrznych (śródmiejskich) i zewnętrznych (transzytowych) na przykładzie wybranej aglomeracji miejskiej, analiza przestrzenna potencjalnego rozwoju terenów położonych bezpośrednio i pośrednio przy obwodnicy oraz ośrodka centralnego (porównanie potencjalnego lub istniejącego stanu zagospodarowania, przed i po wybudowaniu obwodnicy w założonym okresie czasu).
	Wpływ budowy obwodnic na rozwój miejskich jednostek osadniczych	Należy odpowiedzieć na pytanie: w jaki sposób obwodnica drogowa wpływa na funkcjonowanie miasta. Czy wpływa na jego rozwój czy wręcz odwrotnie, hamuje możliwość rozwoju. Podać i opisać przykład miasta, które zaczęło się rozwijać lub przestało się rozwijać po wybudowaniu obwodnicy. Celem pracy jest znalezienie przyczyn takiego stanu.
	Budowa obwodnicy Olsztyna w aspekcie potencjalnych możliwości rozwoju miasta i aglomeracji olsztyńskiej.	Przez Olsztyn przechodzi kilka dróg krajowych, które przyczyniają się do wzmożonego ruchu w mieście. Należy wskazać możliwe kierunki rozwoju miasta (przestrzenne i gospodarcze) i terenów sąsiednich po wybudowaniu obwodnicy południowej.
	Wpływ budowy dróg szybkiego ruchu na rozwój jednostek osadniczych na wybranym przykładzie.	Wybrać jednostki osadnicze o szczególnym charakterze (turystycznym, wypoczynkowym, rekreacyjnym, mieszkaniowym itp.) i określić wpływ dostępności na ich rozwój. Należy uwzględnić również alternatywne możliwości dojazdu.
	Wpływ budowy węzła drogowego na rozwój jednostki osadniczej.	Należy zbadać czy miejscowości położone przy węzłach drogowych mogą być konkurencyjne pod względem inwestycyjnym w stosunku do głównych ośrodków miejskich.
	Analiza szkód związanych z budową dróg na wybranym przykładzie	Na podstawie inwestycji związanej z budową dowolnej kategorii drogi ustalić rodzaje i zakres występujących szkód w wybranym obrębie.
	Charakterystyka miast wojewódzkich pod względem powiązań komunikacyjnych.	Należy zbadać i opisać istniejące, planowane lub możliwe: krajowe i międzynarodowe połączenia komunikacyjne miast wojewódzkich (drogowe, kolejowe, lotnicze, wodne) i na tej podstawie stworzyć ranking ich dostępności.
	Analiza potencjalnego olsztyńskiego obszaru metropolitalnego pod względem przestrzennym na tle istniejących i planowanych układów komunikacyjnych.	Ustalić potencjalną granicę obszaru metropolitalnego i dokonać analizy istniejącego wewnętrznego układu komunikacyjnego, ustalić wpływ planowanej obwodnicy na kręgosłup komunikacyjny oraz zaproponować nowe trasy komunikacyjne.
	Wizja rozwoju krajowego układu komunikacyjnego i powiązań intermodalnych.	Praca powinna wychodzić w przyszłość i zakładać dalszy rozwój komunikacyjny Polski na bazie istniejącego i planowanego rozwoju sieci drogowej, kolejowej, lotniczej i wodnej (morskiej i śródlądowej). Należy wskazać istniejącą i proponowaną lokalizację nowych dróg szybkiego ruchu (A, S i GP), linii kolejowych dużych prędkości z uwzględnieniem potencjalnych połączeń międzynarodowych, itp. oraz opisać funkcjonalność dworców (portów)
	Powiązania komunikacyjne Polski z Europą.	Wskazać istniejące i możliwe powiązania komunikacyjne Polski z Europą bazując na jej centralnym położeniu. Zidentyfikować istniejące korytarze transeuropejskie i zbadać ich powiązania z Polską oraz ustalić pożądane połączenia w każdym kierunku, na przykładzie wybranego rodzaju transportu.
	Perspektywa konkurencyjności transportu kolejowego względem transportu drogowego i lotniczego na przykładzie Polski.	Modernizacja transportu kolejowego przyczynia się do poprawy standardu i skrócenia czasu podróży. Należy wykazać czy transport kolejowy może być konkurencyjny pod względem czasu, standardu i kosztów podróży oraz na jakich trasach jest to pożądane i będzie możliwe.
	Europejska kolej dużych prędkości. Stan istniejący i perspektywy rozwoju.	Analiza linii kolei dużych prędkości (KDP) w poszczególnych krajach Unii Europejskiej, plany budowy KDP w Polsce, możliwość łączenia różnych systemów kolejowych i stworzenia super szybkich połączeń transeuropejskich, w tym przez terytorium Polski.
	Analiza krajowej sieci drogowej na tle powiązań miast wojewódzkich oraz międzynarodowego układu dróg.	Zlokalizować drogi międzynarodowe przechodzące przez Polskę oraz scharakteryzować obecną i planowaną krajową sieć drogową w rozbiciu na klasy techniczno-użytkowe, ustalić powiązania miast wojewódzkich między sobą.
	Analiza potrzeb w zakresie lokalizacji lotnisk pasażerskich, w tym regionalnego portu lotniczego w woj. warmińsko-mazurskim.	Analiza rozkładu potencjalnych pasażerów i symulacja częstotliwości korzystania z transportu lotniczego. Wyznaczyć umowne granice między sąsiadującymi portami lotniczymi na podstawie czasu dojazdu do portu oraz liczby i kierunków połączeń.
	Rozwój województwa warmińsko-mazurskiego na tle sąsiedztwa z obwodem kaliningradzkim	Ustalić czy sąsiedztwo województwa z Obwodem Kaliningradzkim sprzyja rozwojowi regionu czy hamuje ten rozwój. Uwzględnić liczbę przejść granicznych a także połączeń drogowych i kolejowych z obwodem kaliningradzkim (Kaliningrad) oraz możliwości przejazdu przez obwód kaliningradzki do krajów nadbałtyckich: Litwy (Szawle), Łotwy (Ryga), Estonii (Tallinn), Finlandii (Helsinki) i Rosji (Psków, St. Petersburg).
Analiza układu komunikacyjnego Kortowa	Inwentaryzacja układu drogowego (rodzaj i stan nawierzchni) oraz parkingów (lokalizacja i liczba miejsc parkingowych przeznaczonych na postój samochodów), miejsca niewłaściwego parkowania pojazdów zagrażające bezpieczeństwu ruchu, analiza strefy ruchu i strefy zamieszkania, komunikacja miejska na terenie Kortowa (istniejąca i proponowana).	
Analiza ciągów pieszych i ścieżek rowerowych w Kortowie	Inwentaryzacja układu pieszego i rowerowego (rodzaj i stan nawierzchni) oraz parkingów rowerowych (lokalizacja i liczba miejsc parkingowych, rodzaje parkingów rowerowych), wskazanie brakujących odcinków chodników (np. do RCI), proponowany docelowy układ tras pieszych (chodniki) i ścieżek rowerowych, w tym parkingów dla rowerów.	

	Wpływ dostępności komunikacyjnej na rozwój podmiejskich obszarów wiejskich	Porównanie wybranych miejscowości położonych w podobnej odległości od terenów miejskich pod względem intensywności ich rozwoju. Ustalenie czynników wpływających na dynamikę zmian rozwoju wiejskich jednostek osadniczych ze szczególnym uwzględnieniem dostępności komunikacyjnej <u>badanych obszarów</u> .
	Propozycja ustalenia ścieżek pieszo-rowerowych łączących zbiorniki wodne, obszary leśne, nabrzeża rzek oraz obiekty o znaczeniu kulturowym na wybranym obszarze.	Inwentaryzacja obiektów cennych pod względem przyrodniczym i kulturowym wybranego obszaru. Projekt ścieżek pieszo-rowerowych łączących miejsca cenne pod względem rekreacyjno-poznawczym. Wkomponowanie zaproponowanej trasy w istniejący układ komunikacji pieszo-rowerowej. <u>Ocena przedstawionego wariantu</u> .
	Analiza stanu i przebiegu tras rowerowych na przykładzie wybranej miejscowości.	Inwentaryzacja istniejących tras rowerowych na obszarze badanej miejscowości. Ocena połączeń dróg rowerowych oraz stanu oznakowania i nawierzchni tras. Identyfikacja problemów dotyczących ciągów rowerowych. Propozycja wyznaczenia nowych tras rowerowych.
	Własne propozycje tematów z zakresu: - planowania i zagospodarowania przestrzennego, - wyceny nieruchomości, - skutków budowy i funkcjonowania dowolnej infrastruktury technicznej.	Wymagane zaangażowane własne dotyczące struktury i treści pracy dyplomowej
dr inż. Cezary Kowalczyk	Zasady określania opłaty adiacenckiej – przykładowy operat	Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty adiacenckiej.
	Zasady określania opłaty planistycznej – przykładowy operat	Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty planistycznej.
	Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty adiacenckiej i planistycznej.	Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat adiacenckich i planistycznych.
	Określenie wpływu lokalizacji infrastruktury na wartość nieruchomości niezabudowanej – analiza przypadku.	Dla określonego rodzaju infrastruktury należy sporządzić studium przypadku i przeprowadzić ankietę, której celem jest odpowiedź na pytanie: jak fakt istnienia infrastruktury o określonym położeniu i parametrach wpłynie na <u>podvt</u> .
	Zasady określania opłaty adiacenckiej – przykładowy operat	Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty adiacenckiej.
	Zasady określania opłaty planistycznej – przykładowy operat	Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty planistycznej.
	Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty adiacenckiej i planistycznej.	Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat adiacenckich i planistycznych.
	Określenie wpływu lokalizacji infrastruktury na wartość nieruchomości niezabudowanej – analiza przypadku.	Dla określonego rodzaju infrastruktury należy sporządzić studium przypadku i przeprowadzić ankietę, której celem jest odpowiedź na pytanie: jak fakt istnienia infrastruktury o określonym położeniu i parametrach wpłynie na <u>podvt</u> .
	Analiza skutków ekonomicznych tworzenia przestrzeni zurbanizowanych	Należy oszacować skutki ekonomiczne jakie wywoła <u>wybudowanie osiedla w budżecie gminy</u>
	Prognozowanie dynamiki i kierunku rozwoju terenów zurbanizowanych	W oparciu o dane statystyczne i przestrzenne należy na jednym spójnym obszarze (gmina "centralna" wraz z bezpośrednim otoczeniem - gminy sąsiednie) zaprognozować kierunek i dynamikę zmian <u>zagospodarowania terenów</u> .
	Pojęcie lokalizacji i położenia w gospodarce przestrzennej.	Geneza i analiza pojęć lokalizacja oraz położenie. Przedstawienie metod analizy lokalizacji i wyboru położenia w <u>gospodarce przestrzennej</u> .
	Metody opisu i analizy lokalizacji na potrzeby gospodarki przestrzennej.	Zestawienie i ocena metod analizy lokalizacji
	Metody opisu i wyboru położenia stosowane w gospodarce przestrzennej	Zestawienie i ocena metod wyboru położenia
	Analiza dynamiki zmian w przestrzeni zurbanizowanej	Określenie zmian wybranego zjawiska w czasie i przestrzeni z <u>próba identyfikacji czynników wpływających na zmiany</u>
dr inż. Hubert Kryszk	Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego wybranego obiektu	W ramach tego zagadnienia należy opracować prognozę skutków finansowych wybranego planu miejscowego wykorzystując ekspercki model prognozy <u>opracowany w RPIIP</u>
	Instrumenty prawne wykorzystywane do skutecznego zarządzania przestrzenią w wybranej gminie	W ramach tego zagadnienia należy dokonać analizy dostępnych instrumentów prawnych w gminie oraz wskazać możliwości ich adaptacji w wybranym <u>obiekcie</u>
	Wykorzystanie programu Mapinfo Professional do aktywnego zarządzania przestrzenią w gminie	W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z <u>zarządzaniem przestrzenią</u>
	Testowanie i zastosowanie programów komputerowych służących do projektowania przestrzeni	W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z <u>zarządzaniem przestrzenią</u>
	Odnawialne źródła energii w Polsce – szanse, możliwości rozwoju po wstąpieniu do Unii Europejskiej	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych działań w ramach funduszy strukturalnych pod kątem energetyki ze źródeł odnawialnych oraz funduszy dla rolnictwa.
	Zmiany w sposobie zagospodarowania terenów rolnych w aspekcie realizacji wybranych działań w ramach PROW 2007-2013	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych działań w ramach funduszy strukturalnych pod kątem energetyki ze źródeł odnawialnych oraz funduszy dla rolnictwa.
	Proces inwestycyjny związany z budową siłowni wiatrowych – model technologiczny	W ramach tych zagadnień należy zbudować modele technologiczne zawierające poszczególne etapy budowy siłowni wiatrowych lub MEW <u>uwzględniające m.in. aktualne przepisy prawa</u>
	Proces inwestycyjny związany z budową MEW – model technologiczny	W ramach tych zagadnień należy zbudować modele technologiczne zawierające poszczególne etapy budowy siłowni wiatrowych lub MEW <u>uwzględniające m.in. aktualne przepisy prawa</u>
	Analiza opracowań planistycznych w gminach na terenie wybranego powiatu	W ramach tego zagadnienia należy dokonać analizy istniejących opracowań planistycznych ich aktualności dostępności oraz zawartości treści w wybranych <u>gminach</u>
	Wpływ ustalen planu zagospodarowania przestrzennego na wartość nieruchomości.	W ramach tego zagadnienia należy dokonać analizy opracowań planistycznych ich aktualności oraz przeanalizować jak zmieniła się wartość nieruchomości na <u>kutek uchwalenia planu</u>
	Skutki ekonomiczne uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przykładzie wybranej gminy	W ramach tego zagadnienia należy opracować prognozę skutków finansowych wybranego planu miejscowego
	Lokalna polityka przestrzenna a możliwości rozwoju OZE w wybranej gminie	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych opracowań planistycznych pod kątem możliwości rozwoju <u>energetyki ze źródeł odnawialnych</u>
	Wykorzystanie narzędzi GIS do opracowania map wartości nieruchomości	W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z <u>opracowaniem map tematycznych wartości nieruchomości</u>
	Wykorzystanie narzędzi GIS w planowaniu przestrzennym i wycenie nieruchomości	W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z <u>planowaniem przestrzennym i wyceną nieruchomości</u>
	Rozwój OZE na obszarach wiejskich na przykładzie wybranej gminy	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych działań w ramach funduszy strukturalnych pod kątem energetyki ze źródeł odnawialnych oraz funduszy dla rolnictwa.

dr inż. Iwona Krzywnicka	Identyfikacja i inwentaryzacja barier środowiskowych w planowaniu przestrzennym na przykładzie wsi (gminy)	Część teoretyczna – charakterystyka barier środowiskowych w planowaniu przestrzennym. Część praktyczna - należy zidentyfikować bariery środowiskowe na wybranym terenie (miasto, gmina) i dokonać ich inwentaryzacji (opis) i klasyfikacji wg założonych kryteriów.
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania wybranego terenu	Część teoretyczna – planowanie miejscowe, zagospodarowanie przestrzenne. Część praktyczna - w ramach pracy student opracowuje koncepcję zagospodarowania wybranego terenu w dowolnym programie projektowym lub ręcznie na mapie.
	Uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze przy projektowaniu ścieżek rowerowych.	W ramach pracy należy scharakteryzować uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze a także przedstawić opis ścieżek rowerowych (również wymogi techniczne). W części praktycznej pracy opracować projekt ścieżki rowerowej uwzględniający walory kulturowe i przyrodnicze wybranego obszaru.
	Inny temat zaproponowany przez studenta związany z ochroną środowiska i planowaniem przestrzennym	Wymagana bardzo dobra znajomość tematyki, dostęp do informacji i zaangażowanie.
dr inż. Krystyna Kurowska	Inwentaryzacja ograniczeń ochronnych w planowaniu przestrzennym na wybranym obiekcie badawczym	Dokonywanie inwentaryzacji wybranego terenu w celu wskazania obszarów charakteryzujących się małą swobodą planistyczną.
	Inwentaryzacja obszarów i obiektów chronionych na wybranym obiekcie badawczym	Dokonywanie inwentaryzacji obszarów i obiektów podlegających prawnej ochronie mających wpływ na sposób zagospodarowania terenu.
	Projekt zagospodarowania działki budowlanej.	Opracowanie na wybranym przykładzie projektu zagospodarowania terenu (działki budowlanej) w oparciu o istniejący miejscowy plan zagospodarowania terenu lub wydana decyzje o warunkach zabudowy.
	Inwentaryzacja urbanistyczna na wybranym obszarze	Dokonywanie inwentaryzacji urbanistycznej dla wybranego obszaru (osiedla/części gminy).
	Sporządzenie decyzji o warunkach zabudowy na wybranym przykładzie.	Opracowanie decyzji o warunkach zabudowy dla wybranej nieruchomości przeznaczonej na cele budownictwa mieszkaniowego.
	Inwentaryzacja opłat na skutek realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Dokonywanie analizy realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu określenia wielkości opłat występujących na skutek uchwalenia MPZP w układzie czasowym.
	Analiza stanu planistycznego na przykładzie wybranej gminy	Dokonywanie inwentaryzacji opracowań planistycznych na przykładzie wybranej gminy.
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne dla dowolnie wybranego terenu.
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania zespołu pałacowo-parkowego.	Wykonanie inwentaryzacji urbanistycznej i terenowej wybranego założenia pałacowoparkowego oraz opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne i wytyczne techniczne.
dr inż. Andrzej Morze	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem dochodowym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem porównawczym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wykonanie miejscowego projektu planu zagospodarowania przestrzennego w programie komputerowym City Cad	Projekt wykonany w programie komputerowym.
	Specyfika zarządzania nieruchomością gruntową nad udokumentowanym złożem kruszywa mineralnego.	Praca teoretyczna z zakresu prawa geologicznego i zarządzania nieruchomościami. Opracowanie specyficznego algorytmu zarządzania nieruchomością specjalną, uwzględniającego reguły zarządzania nieruchomościami wynikającymi z ustawy o gospodarce nieruchomościami.
	Wykonanie mapy klasyfikacyjnej gruntów rolnych wybranego obszaru.	Klasyfikacja gleboznawcza na obszarze działki rolnej, wykonana kameralnie, za pomocą informacji glebowych z map glebowo-rolniczych, sporządzona na bazie nowego rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów rolnych oraz w zgodności z najnowszą systematyką gleb.
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Ocena zrównoważonego rozwoju gmin wiejskich na przykładzie wybranego województwa	Analiza zrównoważonego rozwoju gmin wiejskich na podstawie wybranych wskaźników ładu społecznego, przestrzenno-środowiskowego i gospodarczego.
	Rola partycypacji społecznej w planowaniu rozwoju gminy w opinii władz samorządowych - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród władz lokalnych na temat funkcjonowania partycypacji społecznej w wybranej gminie.
	Rola partycypacji społecznej w planowaniu rozwoju gminy w opinii mieszkańców - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród wybranych grup społecznych na temat funkcjonowania partycypacji społecznej w wybranej gminie.
	Partycypacja społeczna w planowaniu przestrzennym na wybranym przykładzie.	Analiza procedury sporządzania MPZP/SUIKZP pod kątem udziału mieszkańców.
	Czynniki sukcesu strategii rozwoju gminy na wybranym przykładzie.	Analiza czynników sukcesu strategii rozwoju gminy w fazie konstruowania i wdrażania dokumentu.
	Wpływ obszarów cennych przyrodniczo na rozwój lokalny - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród władz lokalnych, przedsiębiorców i mieszkańców.
dr inż. Tomasz Podciborski	Ocena wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować podstawowe pojęcia związane z przestrzenią nieurbanizowaną w szczególności z rolniczą przestrzenią produkcyjną. Oraz opisać podstawowe źródła informacji charakteryzujące przestrzeń wiejską. W ramach części praktycznej pracy należy przeprowadzić ocenę wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego.
	Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
	Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
	Źródła danych do oceny atrakcyjności wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.	W ramach pracy należy opracować metodę oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej (wskaźniki, mierniki i zasady oceny) oraz scharakteryzować źródła danych niezbędne do prowadzenia oceny stanu zagospodarowania wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.
	Podział nieruchomości rolnej na wybranym przykładzie	W ramach części praktycznej pracy należy opisać podstawy prawne prowadzenie podziałów nieruchomości w "trybie uproszczonym" oraz kolejne etapy prowadzenia procedury podziałowej wraz z krótką charakterystyką dokumentacji technicznej powstającej podczas realizacji prac podziałowych. W ramach części praktycznej należy wykonać dokumentację techniczną z podziału nieruchomości rolnej na wybranym przykładzie.
	Wykorzystanie narzędzi GIS do oceny stanu ładu przestrzennego wybranego fragmentu przestrzeni publicznej	W ramach pracy należy opracować metodę oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej (wskaźniki, mierniki i zasady oceny) oraz zaprezentować narzędzia GIS umożliwiające przeprowadzenie oceny stanu ładu przestrzennego wybranego fragmentu terenu.

	Ocena stanu ładu przestrzennego zabudowy wielorodzinnej	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować podstawowe systemy budownictwa wielorodzinnego oraz rodzaje zabudowy. Opisać podstawowe źródła informacji charakteryzujące przestrzeń zabudowy wielorodzinnej. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny przestrzeni zabudowy wielorodzinnej oraz ocenić ład przestrzenny wybranego osiedla mieszkaniowego.
	Ocena atrakcyjności parku miejskiego na wybranym przykładzie	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przestrzeń parkową. Opisać historię i rodzaje parków. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny przestrzeni parkowej oraz ocenić ład przestrzenny wybranego parku miejskiego
	Ocena wpływu prac rewitalizacyjnych na stan ładu przestrzennego wybranego fragmentu przestrzeni publicznej	W ramach części teoretycznej pracy należy przedstawić istotę prac rewitalizacyjnych. Scharakteryzować przestrzeń publiczną oraz jej elementy. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej zabudowy oraz ocenić ład przestrzenny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej po rewitalizacji.
	Koncepcja zagospodarowania przestrzennego parku na wybranym przykładzie	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przestrzeń parkową. Opisać historię i rodzaje parków. W ramach części praktycznej pracy należy przeprowadzić inwentaryzację wybranego fragmentu przestrzeni parkowej i przedstawić koncepcję zagospodarowania tejże przestrzeni.
dr inż. Adam Senetra	Możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej na przykładzie gminy/miejscowości....	Analiza możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej w jednostce przestrzennej i propozycja konkretnych rozwiązań w oparciu o badania preferencji wypoczywających i możliwości rozwojowych jednostki. Wizualizacja i analiza ekonomiczna proponowanych rozwiązań.
	Możliwości zastosowania metod geostatystycznych do wyznaczanie granic krajobrazowych na przykładzie... (nazwa jednostki)	Pomiar wartości krajobrazu w punktach pomiarowych w celu budowania bazy danych. Analiza rozkładu granic krajobrazowych i poprawności ich identyfikacji przy zastosowaniu różnych metod interpolacji geostatystycznej
	Ocena krajobrazu na potrzeby rozwoju funkcji rekreacyjnej	Opracowanie mapy atrakcyjności krajobrazu przy szczególnym uwzględnieniu możliwości rozwoju rekreacji. Wnioskowanie możliwości rozwoju funkcji
	Wpływ hałasu komunikacyjnego na ceny lokali mieszkalnych na przykładzie miasta	Analiza wpływu hałasu na ceny lokali mieszkalnych. Opracowanie oparte o mapy akustyczne sporządzane obligatoryjnie dla dużych miast. Mapy te dostępne są w serwisach internetowych. Wyznaczenie wskaźników zmiany cen dla wybranego osiedla.
	Opracowanie koncepcji układu komunikacyjnego dla miasta ...	Opracowanie koncepcji układu komunikacyjnego dla wybranego miasta i analiza jego poprawności, przepustowości i funkcjonalności
	Waloryzacja przestrzeni wiejskiej na potrzeby rekreacji na przykładzie...	Zastosowanie wybranej metody waloryzacji przestrzeni wiejskiej na potrzeby rekreacyjne. Przedstawienie wyników badań w formie opracowania kartograficznego wraz z koncepcją i wizualizacją proponowanych rozwiązań
	Waloryzacja przestrzeni miejskiej na potrzeby turystyki na przykładzie	Zastosowanie wybranej metody waloryzacji przestrzeni miejskiej na potrzeby turystyki. Analiza możliwości dalszego rozwoju funkcji turystycznej w wybranej jednostce
	Leśna Mapa Numeryczna jako źródło danych w procesie wyceny nieruchomości leśnych	Początki systemów informatycznych wspomagających gospodarkę leśną w Lasach Państwowych datują się na początek lat 90-tych ubiegłego stulecia. Został wdrożony System Informatyczny Lasów Państwowych (SILP), który jest informatycznym systemem wspomagania zarządzania w PGL Lasy Państwowe. Praca ma na celu ukazanie, w jakim stopniu informacje zawarte w systemach geoinformatycznych mogą być wykorzystywane w procesie wyceny nieruchomości leśnych.
dr inż. Agnieszka Szczepańska	Wpływ zieleni (lub innych czynników środowiskowych) na wartość nieruchomości na terenach miejskich/podmiejskich.	Zieleni (czynniki środowiskowe) w świadomości mieszkańców, świadomość ekologiczna, wpływ zieleni (czynników środowiskowych) na kierunki zagospodarowania przestrzennego, zależności pomiędzy obecnością zieleni a cenami nieruchomości
	Analiza przestrzeni miejskiej pod kątem wyznaczenia przestrzeni kryzysowych	Analiza przestrzeni miejskiej mająca na celu wyodrębnienie potencjalnych przestrzeni kryzysowych pod kątem zachowania bezpieczeństwa publicznego
	Analiza wybranego osiedla mieszkaniowego pod kątem bezpieczeństwa publicznego	Analiza struktury i zagospodarowania osiedla mieszkaniowego z punktu widzenia bezpieczeństwa mieszkańców
	Spoleczne problemy kształtowania przestrzeni podmiejskiej.	Analiza wybranego fragmentu przestrzeni podmiejskiej w zakresie stosunku ludności miejscowej do ludności napływowej, płaszczyzn integracji tych społeczności; stosunek tych społeczności do aktywnego kształtowania otoczenia.
	Zmiany użytkowania gruntów na poziomie gminy, powiatu lub województwa	Zmiany w strukturze użytkowania gruntów w pojęciu z czynnikami społecznymi, gospodarczymi, środowiskowymi, politycznymi

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH- studia stacjonarne pierwszego stopnia
ROK AKADEMICKI REALIZACJI PRACY 2015/2016
Katedra Planowania i Inżynierii Przemysłowej
Planowanie i Inżynieria Przemysłowa

Promotor	Tematyka pracy dyplomowej inżynierskiej	Krótką charakterystyką pracy
prof. dr hab. inż. Ryszard Cymerman, prof. zw.	Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego	Opracowanie przykładowej prognozy
	Identyfikacja opłat od nieruchomości w wybranej gminie.	Badanie wielkości opłat związanych z nieruchomościami
	Identyfikacja opłat planistycznych w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	Identyfikacja opłat adiacenckich w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	Wycena szkód spowodowanych bezumownym korzystaniem z nieruchomości przez zakłady energetyczne.	Próba wyceny szkody
	Opracowanie planu zagospodarowania działki budowlanej	Na wybranym przykładzie opracowanie planu
	Identyfikacja stanu planistycznego gminy w wybranym powiecie.	Dokonanie inwentaryzacji opracowań planistycznych w gminie
	Określenie stanu zagospodarowania przestrzennego ośrodka akademickiego Kortowo	Analiza zagospodarowania przestrzennego Kortowa
dr inż. Marta Gwiaździńska-Goraj	Koncepcja zagospodarowania przestrzennego wybranego obszaru	W pracy należy wykonać inwentaryzację urbanistyczną wybranego terenu a następnie wykonać jego koncepcję zagospodarowania. Wybór terenu dowolny może to być teren jeszcze nie zainwestowany lub też już istniejący a sporządzona koncepcja może stanowić alternatywę do obecnego zagospodarowania.
dr inż. Dariusz Konieczny	Charakterystyka dróg wybranej miejscowości (miasta lub miejscowości gminnej).	Charakterystyka drogowego układu komunikacyjnego wybranej miejscowości. Opis występujących kategorii i klas technicznych dróg. Analiza stanu technicznego i użytkowego dróg (powiązania drogowe, rodzaje skrzyżowań, jezdnie, pobocza, ścieżki rowerowe, parkingi, chodniki).
	Budowa obwodnic w aspekcie rozwoju dużych miast.	Podział obwodnic, specyfika obwodnic wewnętrznych (śródmiejskich) i zewnętrznych (tranzytowych) na przykładzie wybranej aglomeracji miejskiej, analiza przestrzenna potencjalnego rozwoju terenów położonych bezpośrednio i pośrednio przy obwodnicy oraz ośrodka centralnego (porównanie potencjalnego lub istniejącego stanu zagospodarowania, przed i po wybudowaniu obwodnicy w założonym okresie czasu).
	Wpływ budowy obwodnic na rozwój miejskich jednostek osadniczych	Należy odpowiedzieć na pytanie: w jaki sposób obwodnica drogowa wpływa na funkcjonowanie miasta. Czy wpływa na jego rozwój czy wręcz odwrotnie, hamuje możliwość rozwoju. Podać i opisać przykład miasta, które zaczęło się rozwijać lub przestało się rozwijać po wybudowaniu obwodnicy. Celem pracy jest znalezienie przyczyn takiego stanu.
	Budowa obwodnicy Olsztyna w aspekcie potencjalnych możliwości rozwoju miasta i aglomeracji olsztyńskiej.	Przez Olsztyn przechodzi kilka dróg krajowych, które przyczyniają się do wzmożonego ruchu w mieście. Należy wskazać możliwe kierunki rozwoju miasta (przestrzenne i gospodarcze) i terenów sąsiednich po wybudowaniu obwodnicy południowej.
	Wpływ budowy dróg szybkiego ruchu na rozwój jednostek osadniczych na wybranym przykładzie.	Wybrać jednostki osadnicze o szczególnym charakterze (turystycznym, wypoczynkowym, rekreacyjnym, mieszkaniowym itp.) i określić wpływ dostępności na ich rozwój. Należy uwzględnić również alternatywne możliwości dojazdu.
	Wpływ budowy węzła drogowego na rozwój jednostki osadniczej.	Należy zbadać czy miejscowości położone przy węzłach drogowych mogą być konkurencyjne pod względem inwestycyjnym w stosunku do głównych ośrodków miejskich.
	Analiza szkód związanych z budową dróg na wybranym przykładzie	Na podstawie inwestycji związanej z budową dowolnej kategorii drogi ustalić rodzaje i zakres występujących szkód w wybranym obszarze.
	Charakterystyka miast wojewódzkich pod względem powiązań komunikacyjnych.	Należy zbadać i opisać istniejące, planowane lub możliwe: krajowe i międzynarodowe połączenia komunikacyjne miast wojewódzkich (drogowe, kolejowe, lotnicze, wodne) i na tej podstawie stworzyć ranking ich dostępności.
	Analiza potencjalnego olsztyńskiego obszaru metropolitalnego pod względem przestrzennym na tle istniejących i planowanych układów komunikacyjnych.	Ustalić potencjalną granicę obszaru metropolitalnego i dokonać analizy istniejącego wewnętrznego układu komunikacyjnego, ustalić wpływ planowanej obwodnicy na kręgosłup komunikacyjny oraz zaproponować nowe trasy komunikacyjne.
	Wizja rozwoju krajowego układu komunikacyjnego i powiązań intermodalnych.	Praca powinna wychodzić w przyszłość i zakładać dalszy rozwój komunikacyjny Polski na bazie istniejącego i planowanego rozwoju sieci drogowej, kolejowej, lotniczej i wodnej (morskiej i śródlądowej). Należy wskazać istniejącą i proponowaną lokalizację nowych dróg szybkiego ruchu (A, S i GP), linii kolejowych dużych prędkości z uwzględnieniem potencjalnych połączeń międzynarodowych, itp. oraz opisać funkcjonalność dworców (portów)
	Powiązania komunikacyjne Polski z Europą.	Wskazać istniejące i możliwe powiązania komunikacyjne Polski z Europą bazując na jej centralnym położeniu. Zidentyfikować istniejące korytarze transeuropejskie i zbadać ich powiązania z Polską oraz ustalić pożądane połączenia w każdym kierunku, na przykładzie wybranego rodzaju transportu.
	Perspektywa konkurencyjności transportu kolejowego względem transportu drogowego i lotniczego na przykładzie Polski.	Modernizacja transportu kolejowego przyczynia się do poprawy standardu i skrócenia czasu podróży. Należy wykazać czy transport kolejowy może być konkurencyjny pod względem czasu, standardu i kosztów podróży oraz na jakich trasach jest to pożądane i będzie możliwe.
	Europejska kolej dużych prędkości. Stan istniejący i perspektywy rozwoju.	Analiza linii kolei dużych prędkości (KDP) w poszczególnych krajach Unii Europejskiej, plany budowy KDP w Polsce, możliwość łączenia różnych systemów kolejowych i stworzenia super szybkich połączeń transeuropejskich, w tym przez terytorium Polski.
	Analiza krajowej sieci drogowej na tle powiązań miast wojewódzkich oraz międzynarodowego układu dróg.	Zlokalizować drogi międzynarodowe przechodzące przez Polskę oraz scharakteryzować obecną i planowaną krajową sieć drogową w rozbiu na klasy techniczno-użytkowe, ustalić powiązania miast wojewódzkich między sobą.

	<p>Analiza potrzeb w zakresie lokalizacji lotnisk pasażerskich, w tym regionalnego portu lotniczego w woj. warmińsko-mazurskim.</p>	<p>Analiza rozkładu potencjalnych pasażerów i symulacja częstotliwości korzystania z transportu lotniczego. Wyznaczyć umowne granice między sąsiadującymi portami lotniczymi na podstawie czasu dojazdu do portu oraz liczby i kierunków połączeń.</p>
	<p>Rozwój województwa warmińsko-mazurskiego na tle sąsiedztwa z obwodem kaliningradzkim</p>	<p>Ustalić czy sąsiedztwo województwa z Obwodem Kaliningradzkim sprzyja rozwojowi regionu czy hamuje ten rozwój. Uwzględnić liczbę przejść granicznych a także połączeń drogowych i kolejowych z obwodem kaliningradzkim (Kaliningrad) oraz możliwości przejazdu przez obwód kaliningradzki do krajów nadbałtyckich: Litwy (Szawle), Łotwy (Ryga), Estonii (Tallinn), Finlandii (Helsinki) i Rosji (Psków, St. Petersburg).</p>
	<p>Analiza układu komunikacyjnego Kortowa</p>	<p>Inwentaryzacja układu drogowego (rodzaj i stan nawierzchni) oraz parkingów (lokalizacja i liczba miejsc parkingowych przeznaczonych na postój samochodów), miejsca niewłaściwego parkowania pojazdów zagrażające bezpieczeństwu ruchu, analiza strefy ruchu i strefy zamieszkania, komunikacja miejska na terenie Kortowa (istniejąca i proponowana).</p>
	<p>Analiza ciągów pieszych i ścieżek rowerowych w Kortowie</p>	<p>Inwentaryzacja układu pieszego i rowerowego (rodzaj i stan nawierzchni) oraz parkingów rowerowych (lokalizacja i liczba miejsc parkingowych, rodzaje parkingów rowerowych), wskazanie brakujących odcinków chodników (np. do RCI), proponowany docelowy układ tras pieszych (chodniki) i ścieżek rowerowych, w tym parkingów dla rowerów.</p>
	<p>Wpływ dostępności komunikacyjnej na rozwój podmiejskich obszarów wiejskich</p>	<p>Porównanie wybranych miejscowości położonych w podobnej odległości od terenów miejskich pod względem intensywności ich rozwoju. Ustalenie czynników wpływających na dynamikę zmian rozwoju wiejskich jednostek osadniczych ze szczególnym uwzględnieniem dostępności komunikacyjnej badanych obszarów.</p>
	<p>Propozycja ustalenia ścieżek pieszo-rowerowych łączących zbiorniki wodne, obszary leśne, nabrzeża rzek oraz obiekty o znaczeniu kulturowym na wybranym obszarze.</p>	<p>Inwentaryzacja obiektów cennych pod względem przyrodniczym i kulturowym wybranego obszaru. Projekt ścieżek pieszo-rowerowych łączących miejsca cenne pod względem rekreacyjno-poznawczym. Wkomponowanie zaproponowanej trasy w istniejący układ komunikacji pieszo-rowerowej. Ocena przedstawionego wariantu.</p>
	<p>Analiza stanu i przebiegu tras rowerowych na przykładzie wybranej miejscowości.</p>	<p>Inwentaryzacja istniejących tras rowerowych na obszarze badanej miejscowości. Ocena połączeń dróg rowerowych oraz stanu oznakowania i nawierzchni tras. Identyfikacja problemów dotyczących ciągów rowerowych. Propozycja wyznaczenia nowych tras rowerowych.</p>
	<p>Własne propozycje tematów z zakresu: - planowania i zagospodarowania przestrzennego, - wyceny nieruchomości, - skutków budowy i funkcjonowania dowolnej infrastruktury</p>	<p>Wymagane zaangażowane własne dotyczące struktury i treści pracy dyplomowej</p>
dr inż. Cezary Kowalczyk	<p>Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty adiacenckiej i planistycznej.</p>	<p>Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat adiacenckich i planistycznych.</p>
	<p>Określenie wpływu lokalizacji infrastruktury na wartość nieruchomości niezabudowanej – analiza przypadku.</p>	<p>Dla określonego rodzaju infrastruktury należy sporządzić studium przypadku i przeprowadzić ankietę, której celem jest odpowiedź na pytanie: jak fakt istnienia infrastruktury o określonym położeniu i parametrach wpłynie na popyt.</p>
	<p>Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty adiacenckiej i planistycznej.</p>	<p>Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat adiacenckich i planistycznych.</p>
	<p>Określenie wpływu lokalizacji infrastruktury na wartość nieruchomości niezabudowanej – analiza przypadku.</p>	<p>Dla określonego rodzaju infrastruktury należy sporządzić studium przypadku i przeprowadzić ankietę, której celem jest odpowiedź na pytanie: jak fakt istnienia infrastruktury o określonym położeniu i parametrach wpłynie na popyt.</p>
	<p>Analiza skutków ekonomicznych tworzenia przestrzeni zurbanizowanych</p>	<p>Należy oszacować skutki ekonomiczne jakie wywoła wybudowanie osiedla w budżecie gminy</p>
	<p>Prognozowanie dynamiki i kierunku rozwoju terenów zurbanizowanych</p>	<p>W oparciu o dane statystyczne i przestrzenne należy na jednym spójnym obszarze (gmina "centralna" wraz bezpośrednim otoczeniem - gminy sąsiednie) zaprognozować kierunek i dynamikę zmian zagospodarowania terenów.</p>
	<p>Pojęcie lokalizacji i położenia w gospodarce przestrzennej.</p>	<p>Geneza i analiza pojęć lokalizacja oraz położenie. Przedstawienie metod analizy lokalizacji i wyboru położenia w gospodarce przestrzennej.</p>
	<p>Metody opisu i analizy lokalizacji na potrzeby gospodarki przestrzennej.</p>	<p>Zestawienie i ocena metod analizy lokalizacji</p>
	<p>Metody opisu i wyboru położenia stosowane w gospodarce przestrzennej</p>	<p>Zestawienie i ocena metod wyboru położenia</p>
	<p>Analiza dynamiki zmian w przestrzeni zurbanizowanej</p>	<p>Określenie zmian wybranego zjawiska w czasie i przestrzeni z próbą identyfikacji czynników wpływających na zmiany</p>
	<p>Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego wybranego obiektu</p>	<p>W ramach tego zagadnienia należy opracować prognozę skutków finansowych wybranego planu miejscowego wykorzystując ekspercki model prognozy opracowany w KPIIP</p>
	<p>Instrumenty prawne wykorzystywane do skutecznego zarządzania przestrzenią w wybranej gminie</p>	<p>W ramach tego zagadnienia należy dokonać analizy dostępnych instrumentów prawnych w gminie oraz wskazać możliwości ich adaptacji w wybranym obiekcie</p>
	<p>Wykorzystanie programu Mapinfo Professional do aktywnego zarządzania przestrzenią w gminie</p>	<p>W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z zarządzaniem przestrzenią</p>
	<p>Testowanie i zastosowanie programów komputerowych służących do projektowania przestrzeni</p>	<p>W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z zarządzaniem przestrzenią</p>

dr inż. Hubert Kryszk	Odnawialne źródła energii w Polsce – szanse, możliwości rozwoju po wstąpieniu do Unii Europejskiej	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych działań w ramach funduszy strukturalnych pod kątem energetyki ze źródeł odnawialnych oraz funduszy dla rolnictwa.
	Zmiany w sposobie zagospodarowania terenów rolnych w aspekcie realizacji wybranych działań w ramach PROW 2007-2013	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych działań w ramach funduszy strukturalnych pod kątem energetyki ze źródeł odnawialnych oraz funduszy dla rolnictwa.
	Proces inwestycyjny związany z budową siłowni wiatrowych – model technologiczny	W ramach tych zagadnień należy zbudować modele technologiczne zawierające poszczególne etapy budowy siłowni wiatrowych lub MEW uwzględniające m.in. aktualne przepisy prawa
	Proces inwestycyjny związany z budową MEW – model technologiczny	W ramach tych zagadnień należy zbudować modele technologiczne zawierające poszczególne etapy budowy siłowni wiatrowych lub MEW uwzględniające m.in. aktualne przepisy prawa
	Analiza opracowań planistycznych w gminach na terenie wybranego powiatu	W ramach tego zagadnienia należy dokonać analizy istniejących opracowań planistycznych ich aktualności dostępności oraz zawartości treści w wybranych gminach
	Wpływ ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego na wartość nieruchomości.	W ramach tego zagadnienia należy dokonać analizy opracowań planistycznych ich aktualności oraz przeanalizować jak zmieniała się wartość nieruchomości na kutek uchwalenia planu
	Skutki ekonomiczne uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przykładzie wybranej gminy	W ramach tego zagadnienia należy opracować prognozę skutków finansowych wybranego planu miejscowego
	Lokalna polityka przestrzenna a możliwości rozwoju OZE w wybranej gminie	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych opracowań planistycznych pod kątem możliwości rozwoju energetyki ze źródeł odnawialnych
	Wykorzystanie narzędzi GIS do opracowania map wartości nieruchomości	W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z opracowaniem map tematycznych wartości nieruchomości
	Wykorzystanie narzędzi GIS w planowaniu przestrzennym i wycenie nieruchomości	W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z planowaniem przestrzennym i wyceną nieruchomości
	Rozwój OZE na obszarach wiejskich na przykładzie wybranej gminy	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych działań w ramach funduszy strukturalnych pod kątem energetyki ze źródeł odnawialnych oraz funduszy dla rolnictwa.
dr inż. Iwona Krzywnicka	Identyfikacja i inwentaryzacja barier środowiskowych w planowaniu przestrzennym na przykładzie wsi (gminy)	Część teoretyczna – charakterystyka barier środowiskowych w planowaniu przestrzennym. Część praktyczna - należy zidentyfikować bariery środowiskowe na wybranym terenie (miasto, gmina) i dokonać ich inwentaryzacji (opis) i klasyfikacji wg założonych kryteriów.
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania wybranego terenu	Część teoretyczna – planowanie miejscowe, zagospodarowanie przestrzenne. Część praktyczna - w ramach pracy student opracowuje koncepcję zagospodarowania wybranego terenu w dowolnym programie projektowym lub <u>ručnie na mapie</u> .
	Uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze przy projektowaniu ścieżek rowerowych.	W ramach pracy należy scharakteryzować uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze a także przedstawić opis ścieżek rowerowych (również wymogi techniczne). W części praktycznej pracy opracować projekt ścieżki rowerowej uwzględniający walory kulturowe i przyrodnicze wybranego obszaru.
	Inny temat zaproponowany przez studenta związany z ochroną środowiska i planowaniem przestrzennym	Wymagana bardzo dobra znajomość tematyki, dostęp do informacji i zaangażowanie.

dr inż. Krystyna Kurowska	Inwentaryzacja ograniczeń ochronnych w planowaniu przestrzennym na wybranym obiekcie badawczym	Dokonanie inwentaryzacji wybranego terenu w celu wskazania obszarów charakteryzujących się małą swobodą planistyczną.
	Inwentaryzacja obszarów i obiektów chronionych na wybranym obiekcie badawczym	Dokonanie inwentaryzacji obszarów i obiektów podlegających prawnej ochronie mających wpływ na sposób zagospodarowania terenu.
	Projekt zagospodarowania działki budowlanej.	Opracowanie na wybranym przykładzie projektu zagospodarowania terenu (działki budowlanej) w oparciu o istniejący miejscowy plan zagospodarowania terenu lub wydaną decyzję o warunkach zabudowy.
	Projekt zagospodarowania działki siedliskowej.	Opracowanie na wybranym przykładzie projektu zagospodarowania terenu (działki siedliskowej) w oparciu o istniejący miejscowy plan zagospodarowania terenu lub wydanej decyzji o warunkach zabudowy.
	Inwentaryzacja urbanistyczna na wybranym obszarze	Dokonanie inwentaryzacji urbanistycznej dla wybranego obszaru (osiedla/części gminy).
	Analiza ochrony gruntów rolnych i leśnych na przykładzie wybranego obszaru	Analiza wydanych decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej i leśnej od roku 1995 z uwzględnieniem celu wyłączenia i wystąpienia opłat za wyłączenie na przykładzie wybranej gminy/powiatu.
	Analiza struktury zalesień na przykładzie wybranej gminy	Inwentaryzacja gruntów leśnych oraz wskazanie gruntów do zalesienia w oparciu o obowiązujące przepisy na przykładzie wybranej gminy.
	Sporządzenie decyzji o warunkach zabudowy na wybranym przykładzie.	Opracowanie decyzji o warunkach zabudowy dla wybranej nieruchomości przeznaczonej na cele budownictwa mieszkaniowego.
	Inwentaryzacja opłat na skutek realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Dokonanie analizy realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu określenia wielkości opłat występujących na skutek uchwalenia MPZP w układzie czasowym.
	Analiza stanu planistycznego na przykładzie wybranej gminy	Dokonanie inwentaryzacji opracowań planistycznych na przykładzie wybranej gminy.
	Ochrona roślin na nieruchomości – analiza na przykładzie wybranej gminy	Analiza wydanych decyzji o zgodzie na usunięcie roślin (drzew/krzewów) z nieruchomości z uwzględnieniem celu usunięcia roślin, wystąpienia opłat na terenie wybranej gminy/miasta.
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne dla dowolnie wybranego terenu.
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania zespołu pałacowo-parkowego.	Wykonanie inwentaryzacji urbanistycznej i terenowej wybranego założenia pałacowoparkowego oraz opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne i wytyczne techniczne.
dr inż. Andrzej Morze	Ocena oddziaływania na środowisko projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.	Wykonanie raportu oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykorzystanie tematycznych opracowań mapowych i przyrodniczych baz danych. Projekt w programie komputerowym.
	Ocena oddziaływania na środowisko projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.	Wykonanie raportu oceny oddziaływania na środowisko projektu studium. Wykorzystanie tematycznych opracowań mapowych i przyrodniczych baz danych. Projekt w programie komputerowym.
	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem dochodowym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem porównawczym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wykonanie miejscowego projektu planu zagospodarowania przestrzennego w programie komputerowym City Cad	Projekt wykonany w programie komputerowym.
	Specyfika zarządzania nieruchomością gruntową nad udokumentowanym złożem kruszywa mineralnego.	Praca teoretyczna z zakresu prawa geologicznego i zarządzania nieruchomościami. Opracowanie specyficznego algorytmu zarządzania nieruchomością specjalną, uwzględniającego reguły zarządzania nieruchomościami wynikającymi z ustawy o gospodarce nieruchomościami.
	Wykonanie mapy klasyfikacyjnej gruntów rolnych wybranego obszaru.	Klasyfikacja gleboznawcza na obszarze działki rolnej, wykonana kameralnie, za pomocą informacji glebowych z map glebowo-rolniczych, sporządzona na bazie nowego rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów rolnych oraz w zgodności z najnowszą systematyką gleb.
dr inż. Magdalena Nowak	Zarządzanie terenami zieleni na wybranym przykładzie	Zakres pracy obejmuje: ocenę przydatności roślinności sadzonej, koszty ponoszone na jej pielęgnacji nowe nasadzenia, wskazanie nowych rozwiązań dotyczących zarządzania zielenią.
	Projekt terenu zieleni miejskiej w oparciu o ideę partycypacji społecznej	Wykonanie projektu terenu zieleni miejskiej przy wykorzystaniu partycypacji społecznej

	Dowolny temat dotyczący zieleni miejskiej zaproponowany przez studenta	
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Ocena zrównoważonego rozwoju gmin wiejskich na przykładzie wybranego województwa	Analiza zrównoważonego rozwoju gmin wiejskich na podstawie wybranych wskaźników ładu społecznego, przestrzennie-środowiskowego i gospodarczego.
	Rola partycypacji społecznej w planowaniu rozwoju gminy w opinii władz samorządowych - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród władz lokalnych na temat funkcjonowania partycypacji społecznej w wybranej gminie.
	Rola partycypacji społecznej w planowaniu rozwoju gminy w opinii mieszkańców - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród wybranych grup społecznych na temat funkcjonowania partycypacji społecznej w wybranej gminie.
	Partycypacja społeczna w planowaniu przestrzennym na wybranym przykładzie.	Analiza procedury sporządzania MPZP/SUIKZP pod kątem udziału mieszkańców.
	Czynniki sukcesu strategii rozwoju gminy na wybranym przykładzie.	Analiza czynników sukcesu strategii rozwoju gminy w fazie konstruowania i wdrażania dokumentu.
	Wpływ obszarów cennych przyrodniczo na rozwój lokalny - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród władz lokalnych, przedsiębiorców i mieszkańców.
dr inż. Tomasz Podciborski	Ocena wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować podstawowe pojęcia związane z przestrzenią nieurbanizowaną w szczególności z rolniczą przestrzenią produkcyjną. Oraz opisać podstawowe źródła informacji charakteryzujące przestrzeń wiejską. W ramach części praktycznej pracy należy przeprowadzić ocenę wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego.
	Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
	Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
	Źródła danych do oceny atrakcyjności wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.	W ramach pracy należy opracować metodę oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej (wskaźniki, mierniki i zasady oceny) oraz scharakteryzować źródła danych niezbędne do prowadzenia oceny stanu zagospodarowania wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.
	Podział nieruchomości rolnej na wybranym przykładzie	W ramach części praktycznej pracy należy opisać podstawy prawne prowadzenie podziałów nieruchomości w "trybie uproszczonym" oraz kolejne etapy prowadzenia procedury podziałowej wraz z krótką charakterystyką dokumentacji technicznej powstającej podczas realizacji prac podziałowych. W ramach części praktycznej należy wykonać dokumentację techniczną z podziału nieruchomości rolnej na wybranym przykładzie.
	Wykorzystanie narzędzi GIS do oceny stanu ładu przestrzennego wybranego fragmentu przestrzeni publicznej	W ramach pracy należy opracować metodę oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej (wskaźniki, mierniki i zasady oceny) oraz zaprezentować narzędzia GIS umożliwiające przeprowadzenie oceny stanu ładu przestrzennego wybranego fragmentu terenu.
	Ocena stanu ładu przestrzennego zabudowy wielorodzinnej	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować podstawowe systemy budownictwa wielorodzinnego oraz rodzaje zabudowy. Opisać podstawowe źródła informacji charakteryzujące przestrzeń zabudowy wielorodzinnej. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny przestrzeni zabudowy wielorodzinnej oraz ocenić ład przestrzenny wybranego osiedla mieszkaniowego.
	Ocena atrakcyjności parku miejskiego na wybranym przykładzie	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przestrzeń parkową. Opisać historię i rodzaje parków. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny przestrzeni parkowej oraz ocenić ład przestrzenny wybranego parku miejskiego
	Ocena wpływu prac rewitalizacyjnych na stan ładu przestrzennego wybranego fragmentu przestrzeni publicznej	W ramach części teoretycznej pracy należy przedstawić istotę prac rewitalizacyjnych. Scharakteryzować przestrzeń publiczną oraz jej elementy. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej zabudowy oraz ocenić ład przestrzenny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej po rewitalizacji.
	Koncepcja zagospodarowania przestrzennego parku na wybranym przykładzie	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przestrzeń parkową. Opisać historię i rodzaje parków. W ramach części praktycznej pracy należy przeprowadzić inwentaryzację wybranego fragmentu przestrzeni parkowej i przedstawić koncepcję zagospodarowania tejże przestrzeni.
dr inż. Adam Sznajder	Możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej na przykładzie gminy/miejscowości....	Analiza możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej w jednostce przestrzennej i propozycja konkretnych rozwiązań w oparciu o badania preferencji wypoczywających i możliwości rozwojowych jednostki. Wizualizacja i analiza ekonomiczna proponowanych rozwiązań.
	Możliwości zastosowania metod geostatystycznych do wyznaczenia granic krajobrazowych na przykładzie... (nazwa jednostki)	Pomiar wartości krajobrazu w punktach pomiarowych w celu budowania bazy danych. Analiza rozkładu granic krajobrazowych i poprawności ich identyfikacji przy zastosowaniu różnych metod interpolacji geostatystycznej
	Ocena krajobrazu na potrzeby rozwoju funkcji rekreacyjnej	Opracowanie mapy atrakcyjności krajobrazu przy szczególnym uwzględnieniu możliwości rozwoju rekreacji. Wnioskowanie możliwości rozwoju funkcji
	Wpływ hałasu komunikacyjnego na ceny lokali mieszkalnych na przykładzie miasta	Analiza wpływu hałasu na ceny lokali mieszkalnych. Opracowanie oparte o mapy akustyczne sporządzone obligatoryjnie dla dużych miast. Mapy te dostępne są w serwisach internetowych. Wyznaczenie wskaźników zmiany cen dla wybranego osiedla.
	Opracowanie koncepcji układu komunikacyjnego dla miasta ...	Opracowanie koncepcji układu komunikacyjnego dla wybranego miasta i analiza jego poprawności, przepustowości i funkcjonalności

dr inż. Adam Seneć

Waloryzacja przestrzeni wiejskiej na potrzeby rekreacji na przykładzie...	Zastosowanie wybranej metody waloryzacji przestrzeni wiejskiej na potrzeby rekreacyjne. Przedstawienie wyników badań w formie opracowania kartograficznego wraz z koncepcją i wizualizacją proponowanych rozwiązań	
Waloryzacja przestrzeni miejskiej na potrzeby turystyki na przykładzie	Zastosowanie wybranej metody waloryzacji przestrzeni miejskiej na potrzeby turystyki. Analiza możliwości dalszego rozwoju funkcji turystycznej w wybranej jednostce	
Leśna Mapa Numeryczna jako źródło danych w procesie wyceny nieruchomości leśnych	Początki systemów informatycznych wspomagających gospodarkę leśną w Lasach Państwowych datują się na początek lat 90-tych ubiegłego stulecia. Został wdrożony System Informatyczny Lasów Państwowych (SILP), który jest informatycznym systemem wspomagania zarządzania w PGL Lasy Państwowe. Praca ma na celu ukazanie, w jakim stopniu informacje zawarte w systemach geoinformatycznych mogą być wykorzystywane w procesie wyceny	
Wpływ cech taksacyjnych na wartość rynkową drzewostanów przy zastosowaniu techniki wskaźnikowej	Szacowanie wartości drzewostanu jest zagadnieniem skomplikowanym ze względu na specyfikę rynku nieruchomości leśnych. Przejawia się to brakiem danych z transakcji rynkowych, gdyż nieruchomości leśne są rzadko przedmiotem obrotu. Największy wpływ na wartość mają cechy związane z drzewostanem (wiek, bonitacja, zadrzewienie, jakość, skład gatunkowy itp.). Mnogość tych cech i mała ilość transakcji znacznie ogranicza możliwości	
Wpływ cech taksacyjnych na wartość rynkową drzewostanów przy zastosowaniu techniki wskaźnikowej	Szacowanie wartości drzewostanu jest zagadnieniem skomplikowanym ze względu na specyfikę rynku nieruchomości leśnych. Przejawia się to brakiem danych z transakcji rynkowych, gdyż nieruchomości leśne są rzadko przedmiotem obrotu. Największy wpływ na wartość mają cechy związane z drzewostanem (wiek, bonitacja, zadrzewienie, jakość, skład gatunkowy itp.). Mnogość tych cech i mała ilość transakcji znacznie ogranicza możliwości	
dr inż. Agnieszka Szczepańska	Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej na osiedlu mieszkaniowym	Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej na wybranym osiedlu mieszkaniowym pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom osiedla
	Analiza przestrzeni miejskiej pod kątem wyznaczenia przestrzeni kryzysowych	Analiza przestrzeni miejskiej mająca na celu wyodrębnienie potencjalnych przestrzeni kryzysowych pod kątem zachowania bezpieczeństwa publicznego
	Analiza wybranego osiedla mieszkaniowego pod kątem bezpieczeństwa publicznego	Analiza struktury i zagospodarowania osiedla mieszkaniowego z punktu widzenia bezpieczeństwa mieszkańców
	Spoleczne problemy kształtowania przestrzeni podmiejskiej.	Analiza wybranego fragmentu przestrzeni podmiejskiej w zakresie stosunku ludności miejscowej do ludności napływowej, płaszczyzn integracji tych społeczności; stosunek tych społeczności do aktywnego kształtowania otoczenia.
	Zmiany użytkowania gruntów na poziomie gminy, powiatu lub województwa	Zmiany w strukturze użytkowania gruntów w poiązaniu z czynnikami społecznymi, gospodarczymi, środowiskowymi, politycznymi

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH studia stacjonarne pierwszego stopnia
ROK AKADEMICKI REALIZACJI PRACY 2015/2016
Katedra Planowania i Inżynierii Przemysłowej
Geodezja i szacowanie nieruchomości

Promotor	Tematyka pracy dyplomowej inżynierskiej	Krótką charakterystyką pracy
prof. dr hab. inż. Ryszard Cymerman, prof. zw.	Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego	Opracowanie przykładowej prognozy
	Wycena szkód spowodowanych bezumownym korzystaniem z nieruchomości przez zakłady energetyczne.	Próba wyceny szkody
dr hab. Andrzej Nowak, prof. UWM	Ocena gospodarowania lasami niepublicznymi na przykładzie wybranej gminy	pojęcie lasu i zasady gospodarki leśnej; dokumentacja urzędzeniowa lasów niepublicznych; czynności nadzorcze w lasach niepublicznych; ocena gospodarki leśnej na przykładzie wybranej gminy
	Analiza zalesień gruntów na przykładzie wybranej gminy	możliwości zalesiania gruntów; pomoc finansowa w procesie zalesień; plan zalesiania nieruchomości; przestrzenny układ zalesień w wybranej gminie i jego ocena
	Gospodarka obiektami parkowo-pałacowymi	obiekt parkowo-pałacowy i jego charakterystyka prawno-przestrzenna; zasady gospodarowania obiektami; ocena stanu zagospodarowania obiektów parkowo-pałacowych w wybranej gminie
dr inż. Cezary Kowalczyk	Zasady określania opłaty adiacenckiej – przykładowy operat	Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty adiacenckiej.
	Zasady określania opłaty planistycznej – przykładowy operat	Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty planistycznej.
	Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty adiacenckiej i planistycznej.	Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat adiacenckich i planistycznych.
	Określenie wpływu lokalizacji infrastruktury na wartość nieruchomości niezabudowanej – analiza przypadku.	Dla określonego rodzaju infrastruktury należy sporządzić studium przypadku i przeprowadzić ankietę, której celem jest odpowiedź na pytanie: jak fakt istnienia infrastruktury o określonym położeniu i parametrach wpłynie na popyt.
dr inż. Iwona Krzywnicka	Uwarunkowania przyrodnicze przy projektowaniu ścieżek rowerowych.	W ramach pracy należy scharakteryzować uwarunkowania przyrodnicze a także przedstawić opis ścieżek rowerowych (również wymogi techniczne). W części praktycznej pracy opracować projekt ścieżki rowerowej uwzględniający walory i przyrodnicze wybranej gminy.
dr inż. Andrzej Morze	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem dochodowym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem porównawczym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wykonanie miejscowego projektu planu zagospodarowania przestrzennego w programie komputerowym City Cad	Projekt wykonany w programie komputerowym.
	Wykonanie mapy klasyfikacyjnej gruntów rolnych wybranego obszaru.	Klasyfikacja gleboznawcza na obszarze działki rolnej, wykonana kameralnie, za pomocą informacji glebowych z map glebowo-rolniczych, sporządzona na bazie nowego rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów rolnych oraz w zgodności z najnowszą systematyką gleb.
dr inż. Tomasz Podciborski	Ocena wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować podstawowe pojęcia związane z przestrzenią nieurbanizowaną w szczególności z rolniczą przestrzenią produkcyjną. Oraz opisać podstawowe źródła informacji charakteryzujące przestrzeń wiejską. W ramach części praktycznej pracy należy przeprowadzić ocenę wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego.
	Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
	Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
	Źródła danych do oceny atrakcyjności wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.	W ramach pracy należy opracować metodę oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej (wskaźniki, mierniki i zasady oceny) oraz scharakteryzować źródła danych niezbędne do prowadzenia oceny stanu zagospodarowania wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.
	Podział nieruchomości rolnej na wybranym przykładzie	W ramach części praktycznej pracy należy opisać podstawy prawne prowadzenie podziałów nieruchomości w "trybie uproszczonym" oraz kolejne etapy prowadzenia procedury podziałowej wraz z krótką charakterystyką dokumentacji technicznej powstającej podczas realizacji prac podziałowych. W ramach części praktycznej należy wykonać dokumentację techniczną z podziału nieruchomości rolnej na wybranym przykładzie.
	Wykorzystanie narzędzi GIS do oceny stanu ładu przestrzennego wybranego fragmentu przestrzeni publicznej	W ramach pracy należy opracować metodę oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej (wskaźniki, mierniki i zasady oceny) oraz zaprezentować narzędzia GIS umożliwiające przeprowadzenie oceny stanu ładu przestrzennego wybranego fragmentu terenu.
	Ocena stanu ładu przestrzennego zabudowy wielorodzinnej	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować podstawowe systemy budownictwa wielorodzinnego oraz rodzaje zabudowy. Opisać podstawowe źródła informacji charakteryzujące przestrzeń zabudowy wielorodzinnej. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny przestrzeni zabudowy wielorodzinnej oraz ocenić ład przestrzenny wybranego osiedla mieszkaniowego.

	Ocena atrakcyjności parku miejskiego na wybranym przykładzie	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przestrzeń parkową. Opisać historię i rodzaje parków. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny przestrzeni parkowej oraz ocenić ład przestrzenny wybranego parku miejskiego
	Ocena wpływu prac rewitalizacyjnych na stan ładu przestrzennego wybranego fragmentu przestrzeni publicznej	W ramach części teoretycznej pracy należy przedstawić istotę prac rewitalizacyjnych. Scharakteryzować przestrzeń publiczną oraz jej elementy. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej zabudowy oraz ocenić ład przestrzenny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej po rewitalizacji.
	Koncepcja zagospodarowania przestrzennego parku na wybranym przykładzie	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przestrzeń parkową. Opisać historię i rodzaje parków. W ramach części praktycznej pracy należy przeprowadzić inwentaryzację wybranego fragmentu przestrzeni parkowej i przedstawić koncepcję zagospodarowania tejże przestrzeni.
dr inż. Adam Senetra	Możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej na przykładzie gminy/miejscowości....	Analiza możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej w jednostce przestrzennej i propozycja konkretnych rozwiązań w oparciu o badania preferencji wypoczywających i możliwości rozwojowych jednostki. Wizualizacja i analiza ekonomiczna proponowanych rozwiązań.
	Możliwości zastosowania metod geostatystycznych do wyznaczenia granic krajobrazowych na przykładzie... (nazwa jednostki)	Pomiar wartości krajobrazu w punktach pomiarowych w celu budowania bazy danych. Analiza rozkładu granic krajobrazowych i poprawności ich identyfikacji przy zastosowaniu różnych metod interpolacji geostatystycznej
	Ocena krajobrazu na potrzeby rozwoju funkcji rekreacyjnej	Opracowanie mapy atrakcyjności krajobrazu przy szczególnym uwzględnieniu możliwości rozwoju rekreacji. Wnioskowanie możliwości rozwoju funkcji
	Wpływ hałasu komunikacyjnego na ceny lokali mieszkalnych na przykładzie miasta	Analiza wpływu hałasu na ceny lokali mieszkalnych. Opracowanie oparte o mapy akustyczne sporządzone obligatoryjnie dla dużych miast. Mapy te dostępne są w serwisach internetowych. Wyznaczenie wskaźników zmiany cen dla wybranego osiedla.
	Opracowanie koncepcji układu komunikacyjnego dla miasta ...	Opracowanie koncepcji układu komunikacyjnego dla wybranego miasta i analiza jego poprawności, przepustowości i funkcjonalności
	Waloryzacja przestrzeni wiejskiej na potrzeby rekreacji na przykładzie...	Zastosowanie wybranej metody waloryzacji przestrzeni wiejskiej na potrzeby rekreacyjne. Przedstawienie wyników badań w formie opracowania kartograficznego wraz z koncepcją i wizualizacją proponowanych rozwiązań
	Waloryzacja przestrzeni miejskiej na potrzeby turystyki na przykładzie	Zastosowanie wybranej metody waloryzacji przestrzeni miejskiej na potrzeby turystyki. Analiza możliwości dalszego rozwoju funkcji turystycznej w wybranej jednostce
	Leśna Mapa Numeryczna jako źródło danych w procesie wyceny nieruchomości leśnych	Początki systemów informatycznych wspomagających gospodarkę leśną w Lasach Państwowych datują się na początek lat 90-tych ubiegłego stulecia. Został wdrożony System Informatyczny Lasów Państwowych (SILP), który jest informatycznym systemem wspomagania zarządzania w PGL Lasy Państwowe. Praca ma na celu ukazanie, w jakim stopniu informacje zawarte w systemach geoinformatycznych mogą być wykorzystywane w procesie wyceny
Wpływ cech taksacyjnych na wartość rynkową drzewostanów przy zastosowaniu techniki wskaźnikowej	Szacowanie wartości drzewostanu jest zagadnieniem skomplikowanym ze względu na specyfikę rynku nieruchomości leśnych. Przejawia się to brakiem danych z transakcji rynkowych, gdyż nieruchomości leśne są rzadko przedmiotem obrotu. Największy wpływ na wartość mają cechy związane z drzewostanem (wiek, bonitacja, zadrzewienie, jakość, skład gatunkowy itp.). Mnogość tych cech i mała ilość transakcji znacznie ogranicza możliwości	
dr inż. Agnieszka Szczepańska	Wpływ zieleni (lub innych czynników środowiskowych) na wartość nieruchomości na terenach miejskich/podmiejskich.	Zielen (czynniki środowiskowe) w świadomości mieszkańców, świadomość ekologiczna, wpływ zieleni (czynników środowiskowych) na kierunki zagospodarowania przestrzennego, zależności pomiędzy obecnością zieleni a cenami nieruchomości